

**UCHWAŁA NR XXX/282/17
RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE**

z dnia 9 sierpnia 2017 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków” - polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, realizowanych na terenie Gminy Grodków

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.¹⁾) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 2, ust. 4 pkt 1 lit. a i b, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.²⁾) w związku z uchwałą nr XVIII/160/16 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków” – Rada Miejska w Grodkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków” - polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, realizowanych na terenie Gminy Grodków, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków” - polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, realizowanych na terenie Gminy Grodków

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków” - polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, realizowanych na terenie Gminy Grodków, zwany w dalszej części Regulaminem, określa zasady udzielania dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczenia.

2. Prawo do dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków, zwanej dalej ”dotacją” przysługuje osobom fizycznym nie posiadającym statusu przedsiębiorcy oraz wspólnotom mieszkaniowym.

3. Dotacja udzielana na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na proekologicznego budynków mieszkalnych oraz lokali mieszkalnych w gminie Grodków nie stanowi pomocy publicznej oraz pomocy de minimis.

4. Dotacja udzielona jest ze środków zabezpieczonych w budżecie Gminy Grodków na dany rok.

5. Dotacja jest udzielana jednorazowo na dany budynek/lokal mieszkalny.

§ 2. Definicje

Ilekroć w Regulaminie mówi się o:

- 1) **Programie** – rozumie się przez to „**Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków**” zatwierdzony uchwałą nr XVIII/160/16 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków”;
- 2) **Urzędzie** – rozumie się przez to Urząd Miejski w Grodkowie;
- 3) **Burmistrz** – rozumie się przez to Burmistrza Grodkowa;
- 4) **Inwestorze** – rozumie się przez to właściciela, współwłaścicieli, użytkownika wieczystego, najemcę budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego lub inny podmiot władający nieruchomością zlokalizowaną na terenie gminy Grodków;
- 5) **Przedsiębiorcy** – rozumie się przez to osobę fizyczną, osobę prawną i jednostkę organizacyjną niebędącą osobą prawną, której odrębna ustawa przyznaje zdolność prawną – wykonującą we własnym imieniu działalność gospodarczą. Za przedsiębiorców uznaje się także wspólników spółki cywilnej w zakresie wykonywanej przez niech działalności gospodarczej;
- 6) **Dostawcy** – rozumie się przez to producenta/pośrednika, od którego Inwestor może dokonać zakupu nowego źródła ciepła;
- 7) **Starym źródle ciepła** – rozumie się przez to niskowydajny i nieekologiczny kocioł na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła opalane paliwem stałym;
- 8) **Nowym źródle ciepła** – rozumie się przez to ekologiczne i wysokosprawne źródło ciepła spełniające kryteria określone w Programie – kocioł gazowy, wysokosprawny kocioł węglowy lub na biomasę, podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej;
- 9) **Liście rankingowej** – rozumie się przez to listę Inwestorów po pozytywnej weryfikacji, mieszczących się w limitach środków finansowych przeznaczonych na dany etap realizacji Programu;

- 10) **Umowie** – rozumie się przez to dwustronną umowę podpisywaną pomiędzy Inwestorem a Gminą Grodków reprezentowaną przez Burmistrza, określającą warunki związane z realizacją Programu;
- 11) **Wariancie** – rozumie się przez to zakres realizowanych prac modernizacyjnych określonych w Regulaminie;
- 12) **Kosztach kwalifikowanych** – rozumie się przez to zakres prac, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach Programu,
- 13) **Budynek nowo wybudowany** - rozumie się przez to budynek w sprawie którego Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego przyjął zawiadomienia o zakończeniu budowy, nie wcześniej niż pięć lat licząc od dnia złożenia wniosku.

§ 3. Kryteria wyboru inwestycji do wsparcia w formie dotacji celowej

1. Regulamin określa zasady dofinansowania kosztów inwestycji w zakresie wymiany źródeł ciepła, polegającej na zainstalowaniu w miejsce dotychczasowego starego źródła ciepła, nowego źródła ciepła zabudowanego w sposób trwały.

2. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza poprzez likwidację w budynku lub w lokalu wszystkich tradycyjnych palenisk i zainstalowanie nowego źródła ciepła. Likwidacja nie dotyczy kominków, pieców kaflowych wykorzystanych jako piece akumulacyjne oraz pieców objętych opieką konserwatora zabytków w przypadku, gdy piece te nie są połączone z przewodem kominowym.

3. W celu uzyskania dofinansowania, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję, o której mowa w ust. 1 zgodnie z warunkami niniejszego Regulaminu.

4. Nowe źródło ciepła musi spełniać następujące wymagania:

- 1) **posiadać oznakowanie CE** potwierdzające zgodność wyrobu z wymaganiami obowiązujących przepisów o systemie oceny zgodności;
- 2) w przypadku źródeł ciepła opalanych paliwem stałym (węglem kamiennym lub biomasą):
 - a) **spełniać wymogi 5 klasy** według kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012 "Kotły grzewcze - Część 5. Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręcznym i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500 kW - Terminologia, wymagania, badania i oznakowanie",
 - b) **posiadać certyfikat** (lub sprawozdanie z przeprowadzonych badań) jednostki akredytowanej przez Polskie Centrum Akredytacji (PCA), potwierdzający spełnienie przez urządzenie wymagań, o których mowa w lit. a) zarówno w zakresie sprawności cieplnej, jak i granicznych wartości emisji zanieczyszczeń,
 - c) być wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących);
- 3) **być fabrycznie nowe**;
- 4) **nie posiadać drugiego** (w tym również awaryjnego) paleniska (rusztu), ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.

5. Dofinansowanie, o którym mowa w niniejszym Regulaminie, przyznaje się tylko raz dla danego budynku lub lokalu. Dofinansowaniem objęte są wydatki poniesione w roku kalendarzowym, w którym złożono wniosek o dofinansowanie.

6. Dofinansowanie nie obejmuje kosztów związanych z opracowaniem niezbędnych projektów, uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń itp.

7. Dofinansowania nie przyznaje się na wymianę istniejącego ekologicznego systemu ogrzewania:

- a) zasilanego paliwem stałym, spełniającego wymagania normy PN-EN 303-5:2012 w zakresie granicznych wartości emisji zanieczyszczeń i sprawności cieplnej,
- b) zasilanego paliwem gazowym,
- c) zasilanego paliwem olejowym,

d) zasilanego energią elektryczną.

8. Dofinansowanie nie obejmuje kosztów zakupu i montażu przenośnych urządzeń grzewczych.

9. Dofinansowaniu nie podlega wymiana kotłów gazowych, olejowych i elektrycznych na kotły opalane paliwem stałym.

10. Dofinansowaniu nie podlegają instalacje źródeł ciepła w budynkach nowo wybudowanych lub będących w trakcie budowy (tj. nie oddanych do użytkowania), w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła.

§ 4. Warunki uczestnictwa Inwestora w Programie oraz procedura przyznania dotacji

1. Warunkiem przystąpienia do Programu jest złożenie wniosku (stanowiącego załącznik nr 1 do Regulaminu) do Burmistrza Grodkowa o udział w Programie.

2. Termin naboru wniosków zostanie podany do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty: poprzez stronę internetową www.grodkow.pl oraz rozplakatowane na tablicach ogłoszeń na terenie wszystkich Sołectw i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie.

3. W przypadku niewykorzystania środków przeznaczonych na Program w danym roku, Gmina ogłosi kolejny termin naboru wniosków przy zachowaniu zasad, określonych w ust. 2.

4. W przypadku złożenia wniosków na kwotę przekraczającą wielkość środków przewidzianych w danym roku w budżecie Gminy na ten cel, dofinansowanie inwestycji objętych tymi wnioskami będzie realizowane w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym.

5. Analiza i weryfikacja złożonych wniosków pod kątem spełnienia warunków programu odbywać się będzie w Urzędzie przez powołaną zarządzeniem Burmistrza komisją weryfikacyjną.

6. Podstawą określenia kolejności uczestnictwa Inwestorów w Programie jest kolejność złożenia wniosku w Urzędzie.

Składając wniosek, Inwestor:

- 1) przedstawia dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, w której będzie realizowana inwestycja,
- 2) załącza do wniosku zgodę pozostałych współwłaścicieli na wykonanie inwestycji związanej z wymianą systemu ogrzewania wraz ze zgodą wypłaty całości dotacji na rzecz wnioskodawcy - w przypadku współwłasności,
- 3) przedkłada pisemną zgodę właściciela na przystąpienie do Programu oraz umowę najmu budynku mieszkalnego/mieszkania wraz ze zgodą wypłaty całości dotacji na rzecz wnioskodawcy – w przypadku, gdy Inwestor nie jest właścicielem nieruchomości,
- 4) przedkłada pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania, na zawarcie umowy o udzielenie dotacji i przekazanie dotacji wyłącznie dla wnioskodawcy.
- 5) składa oświadczenie, że:
 - a) nie posiada drugiego źródła ciepła, za wyjątkiem pieca gazowego pracującego w instalacji c.w.u. lub kominka opalanego drewnem,
 - b) spełnia wymagania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i oddaje odpady komunalne segregując je,
 - c) nie zalega z podatkami i opłatami wobec Gminy,
 - d) budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
 - e) nie został zobowiązany rozstrzygnięciem organu do zamontowania ekologicznego źródła ciepła.

7. W przypadku kiedy wniosek nie spełnia wymogów formalnych, Inwestor zostanie wezwany do ich uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania z informacją, że nieuzupełnienie wniosku we wskazanym terminie spowoduje jego odrzucenie.

8. Pozytywnie zweryfikowane wnioski, określone w ust. 1, utworzą listę rankingową.

9. Miejsce na liście rankingowej nie może być przedmiotem zbycia, zmiany, przejęcia przez inne osoby.

10. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym za wyjątkiem:

- a) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- b) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne,
- c) gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków, w w/w przypadkach należy usunąć połączenie pieca z przewodem kominowym
- d) kominka opalanego drewnem.

11. Inwestor zobowiązany jest na 7 dni przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, zgłosić do Urzędu zamiar rozpoczęcia robót.

12. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy (stanowiącej załącznik nr 2 do Regulaminu) o udzielenie dotacji zawartej pomiędzy Gminą a Inwestorem, w której zostaną określone:

- wysokość dotacji, cel lub opis zakresu rzeczowego zadania na którego realizację są przekazywane środki dotacji,
- termin wykorzystania dotacji,
- termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji oraz termin i sposób jej wypłaty.

13. Umowa gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie dotacji.

14. Realizacja zadania powinna nastąpić w terminie do 15 listopada każdego roku, w którym obowiązuje Program.

15. Po zrealizowaniu zadania wnioskodawca złoży w terminie 7 dni od jego zakończenia, wniosek o rozliczenie dotacji (stanowiący załącznik nr 3 do Regulaminu) wraz z następującymi załącznikami:

- 1) zaświadczeniem o demontażu lub trwałym odłączeniu starego źródła ciepła i zamontowaniu nowego źródła ogrzewania – zawierającym informacje o terminie i liczbie trwale wyłączonych palenisk lub likwidacji kotłowni na paliwo stałe starej generacji oraz informacje o mocy (w kW) zdemontowanego i zainstalowanego źródła ciepła, sporządzonym przez przedsiębiorcę dokonującego wymiany systemu ogrzewania,
- 2) aktualnym dokumentem – certyfikatem energetyczno-emisyjnym, wydanym przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Centrum Akredytacji – w przypadku montażu kotła węglowego,
- 3) warunkami technicznymi na dostawę gazu wydanymi przez zakład gazowniczy lub umowę sprzedaży gazu - w przypadku montażu kotła gazowego,
- 4) kserokopii zapłaconych faktur i/lub rachunków potwierdzających poniesione wydatki - oryginały do wglądu. W przypadku jeżeli na fakturze lub rachunku wykazany jest montaż kotła wraz z instalacją, należy przedłożyć odrębny dokument potwierdzony przez przedsiębiorcę lub dostawcę, zawierający wykaz zakupionej armatury. Dokument ten jest niezbędny do określenia wysokości dotacji zgodnie z założeniami Programu.

16. Dofinansowanie nowego kotła na węgiel lub biomasę spełniającego wymogi 5 klasy według kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012 "Kotły grzewcze - Część 5, Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręcznym i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500 kW - Terminologia, wymagania, badania i oznakowanie", jest możliwe tylko w przypadku braku technicznej możliwości podłączenia budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego do sieci ciepłowniczej lub gazowej.

17. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji będzie protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Burmistrza osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania i funkcjonowania przedmiotu dotacji zgodnie z zapisami Regulaminu.

18. Inwestor umożliwi wstęp do budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego, w którym wykonane będą działania objęte Programem do 5 lat po zakończeniu modernizacji systemu ogrzewania, osobom upoważnionym przez Burmistrza, w celu sprawdzenia i udokumentowania funkcjonowania przedmiotu dotacji zgodnie z niniejszym Regulaminem.

19. Inwestor zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Polskimi Normami.

20. Inwestor wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych wyłącznie dla potrzeb Programu w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji oraz poprawy jego działania.

21. Inwestor jest zobowiązany do prowadzenia eksploatacji zabudowanych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi przez okres minimum 5 lat. Inwestor nie może dokonać żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez pisemnego uzgodnienia i powiadomienia gminy. Inwestor nie może zamontować w instalacji innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła.

22. W przypadku zbycia budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego w okresie do 5 lat od odbioru końcowego robót związanych z montażem, kolejni właściciele budynku /lokalu mieszkalnego nabywają prawa i obowiązki wynikające z zawartych umów.

§ 5. Zakres kosztów kwalifikowanych

1. Koszty kwalifikowane stanowią w szczególności:

1) dla kotłów gazowych i węglowych:

a) demontaż starego źródła ciepła (pieca węglowego),

b) zakup i montaż nowego źródła ciepła,

c) zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój-/ czwór – drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła, wkład kominowy – tylko w przypadku kotłów gazowych.

d) wewnętrzna instalacja c.o. i c.w.u. z wyłączeniem kosztów grzejników.

2) Dla podłączenia do zbiorczej sieci ciepłowniczej:

a) demontaż starego źródła ciepła,

b) koszty podłączenia do węzła ciepła wraz z instalacją rozpraszającą,

c) wewnętrzna instalacja c.o. i c.w.u. z wyłączeniem kosztów grzejników.

2. W przypadku elementów niewymienionych powyżej, zakres kosztów kwalifikowanych będzie każdorazowo ustalany indywidualnie, w zależności od uwarunkowań i rozwiązań technicznych.

3. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Programu uznaje się za niekwalifikowane. Za koszty niekwalifikowane uznaje się m. in.:

1) uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy wykonaniu poszczególnych działań objętych Programem,

2) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem Programu, np. montaż wkładu kominowego w przypadku kotła węglowego,

3) budowa, przebudowa lub remont przewodu kominowego dla kotłów na paliwo stałe,

4) zakup i montaż automatyki pogodowej, pokojowej – jako elementu dodatkowego wyposażenia.

§ 6. Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty

1. Kwotę dofinansowania ustala się w wysokości do 40% poniesionych kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 5.000,00 zł.

2. Wypłata kwoty dotacji nastąpi w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia do Urzędu, kompletnego wniosku o którym mowa w § 4 ust. 15 i zatwierdzenia kwoty dotacji przez Burmistrza Grodkowa. Kwota dotacji zostanie przesłana przelewem na konto wskazane we wniosku o udzielenie dotacji.

§ 7. Wykluczenie bądź odstąpienie od Programu

1. Nieprzystąpienie przez Inwestora do zawarcia umowy, o której mowa w Programie, uznaje się za rezygnację z udziału w Programie.

2. Podanie nieprawdziwych danych we wniosku spowoduje wykluczenie Inwestora z Programu.

3. Gmina ma prawo wykluczyć z udziału w Programie Inwestora, który złamał, bądź nie dopełnił warunków umowy lub Regulaminu.

§ 8. Zwrot udzielonej dotacji

1. Udzielona dotacja podlega zwrotowi wraz z ustawowymi odsetkami, jeżeli w okresie 5 lat od zakończenia zadania Inwestor usunie nowe źródło ciepła, na realizację którego została udzielona dotacja, zainstaluje inne (drugie) źródło c.o., bądź zaniecha korzystania z paliw ekologicznych lub odmówi poddania się kontroli w okresie 5 lat od zakończenia realizacji zadania.

§ 9. Postanowienia końcowe

1. Wniosek wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Grodkowie lub przesłać pocztą na adres Urzędu Miejskiego w Grodkowie, ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków.

2. W przypadku złożenia wniosku w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe lub w placówce pocztowej operatora świadczącego pocztowe usługi powszechne w innym Państwie członkowskim Unii Europejskiej, za termin złożenia wniosku uważa się dzień doręczenia od Urzędu.

3. Wszelkie dokumenty związane z Programem udostępniane będą na bieżąco w Urzędzie w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz na stronie internetowej Urzędu: www.grodkow.pl.

4. Program realizowany jest do wysokości środków finansowych przeznaczonych w budżecie gminy na ten cel w danym roku.

5. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł.

6. Niniejszy Regulamin stanowi integralną część realizacji Programu. Strony przystępując do Programu wyrażają zgodę na postanowienia niniejszego Regulaminu.